KARTA OFERTY

Duża działka z WZ, gotowa pod budowę, blisko szkoły w Górsku.

317 070 PLN

90 PLN/m²

Górsk

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**3523 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Warunki zabudowy | Możliwość podziału | Własność | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m | Prąd w drodze | Woda: ujęcie własne | Oczyszczalnia przydomowa | Szambo | Działka płaska | Kształt kwadratowy | Wymiary 61 x 59,7 m | Dojazd utwardzony | Działka ogrodzona | Komunikacja: autobus, PKS | W okolicy: sklep, szkoła, przychodnia, apteka, plac zabaw, las

Serdecznie zapraszam do zapoznania sie z ofertą sprzedaży działki w Górsku o powierzchni 3523m2 niedaleko szkoły.

DZIAŁKA Z WZ NA DWA DOMY JEDNORODZINNE ! SPOKOJNA OKOLICA, IDEALNIE MIEJSCE NA TWÓJ WYMARZONY DOM!

ATUTY DZIAŁKI: Działka w kształcie zbliżonym do kwadratu, z frontem 61m, płaska, bez zadrzewienia. Idealna do podziału.
Media: prąd w drodze przed działką, woda - ujęcie własne do momentu rozbudowy sieci (wodociąg w drodze), kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa lub szambo. Dojazd do działki drogą asfaltową.
Szybki i bez korków dojazd do Torunia czy Bydgoszczy
Prawomocne i bezterminowe warunki zabudowy na dwa budynki mieszkalne i budynek garażowo-gospodarczy. Budynek mieszkalny: max. 2 kondygnacje, max wysokość kalenicy do 10m. Dachy dwu, cztero lub wielospadowy o kącie nachylenia do 45st.

W pobliżu znajduje się niezbędna infrastruktura: szkoła, sklepy, przychodnia zdrowia, kościół, punkty usługowe, zabudowa jednorodzinna, las, pola, rzeka. W odległości ok. 2 kilometrów znajduje się jezioro, przedszkole, boisko piłkarskie, siłownia zewnętrzna, grillowisko. Nieliczne sąsiedztwo, cicha i spokojna okolica.
Dojazd do Torunia zajmuje zaledwie 15 minut.

Polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

https://westahome-torun.pl/oferty/duza-dzialka-z-wz-gotowa-pod-budowe-blisko-szkoly-w-gorsku-asari-12935659