KARTA OFERTY

Działka z WZ, spokojne miejsce.

125 000 PLN

88 PLN/m²

Łążyn

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**1420 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Warunki zabudowy | Własność | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m | Prąd w drodze | Woda: ujęcie własne | Oczyszczalnia przydomowa | Szczelny zbiornik na ścieki | Działka płaska | Kształt prostokątny | Wymiary 58,8 x 24,6 m | Dojazd asfaltowy | Komunikacja: autobus | W okolicy: sklep, szkoła, las, kościół, niska zabudowa

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki w Łążynie niedaleko szkoły.

Działka o powierzchni 1420m2, płaska o wymiarach 58,8m (front) x 24,6m.
Dostępne media: prąd w drodze bezpośrednio przed działką (w realizacji), ujęcie własne do momentu rozbudowy wodociągu gminnego (wodociąg w drodze głównej w odległości ok. 50m od działki).
Droga dojazdowa asfaltowa i ok. 50m droga wewnętrzna utwardzona.

Na działkę zostały wydane warunki zabudowy. Parametry budynku: max. powierzchnia 280m2, wysokość kalenicy max. 9m. 2 kondygnacje naziemne i jedna podziemna. Możliwość podpiwniczenia i wybudowania poddasza użytkowego.
Dach płaski, jedno-, dwu, cztero- lub wielospadowy.

Spokojna okolica, w pobliżu zabudowa jednorodzinna, szkoła ok. 800m, sklep ok. 900m, kościół, punkty usługowe. Dojazd do Torunia zajmuje ok. 25 minut.

Polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

https://westahome-torun.pl/oferty/dzialka-z-wz-spokojne-miejsce-asari-12923635