KARTA OFERTY

Działka z WZ i mediami w Cz. Błocie.

145 000 PLN

100 PLN/m²

Czarne Błoto

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**1443 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Warunki zabudowy | Własność | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m | Prąd przy działce | Woda: wodociąg w drodze | Szczelny zbiornik na ścieki | Działka płaska | Kształt prostokątny | Wymiary 27,8 x 55,3 m | Dojazd utwardzony | Działka ogrodzona | W okolicy: sklep, szkoła, przedszkole, las, restauracja, kościół

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki w Czarnym Błocie.

Działka o powierzchni 1443m2, w kształcie prostokąta o wymiarach 27,8 x 55,3, płaska, bez zadrzewienia.
Dostępne media: prąd (skrzynka prądowa przy działce), wodociąg w drodze bezpośrednio przed działką, kanalizacja - zalecane szambo lub oczyszczalnia przydomowa. Telekomunikacja w drodze.
Dojazd drogą asfaltową i 215m drogą utwardzoną.

Działka jest przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną. Pełnomocne warunki zabudowy umożliwiają posadowienie budynku o powierzchni zabudowy max. 250m2, max. 2 kondygnacje z użytkowym poddaszem, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45st.

W pobliżu niezbędna infrastruktura: sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole, restauracja, pizzernia, bary, przychodnia zdrowia, dostępne w Górsku, Rozgartach lub Przysieku. Miłośnicy rekreacji na świeżym powietrzu znajdą tam ścieżki rowerowe, las i dużo zieleni. W najbliższym otoczeniu nowa zabudowa jednorodzinna.
Dobry i szybki dojazd do Torunia czy Bydgoszczy trasą nr 80. Zaledwie w 15 minut dojedziesz do Torunia Plaza.

Polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

https://westahome-torun.pl/oferty/dzialka-z-wz-i-mediami-w-cz-blocie-asari-12922469