KARTA OFERTY

2 działki pod zabudowę, Czarne Błoto, Bierzgłowska

158 000 PLN

105 PLN/m²

Czarne Błoto

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**1503 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Własność | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 10 m | Prąd w drodze | Woda: wodociąg na działce | Oczyszczalnia przydomowa | Szambo | Działka płaska | Kształt prostokątny | Wymiary 34 x 44 m | Dojazd asfaltowy | W okolicy: las, niska zabudowa

Biuro Westa Home Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwóch działek w Czarnym Błocie przy ul. Bierzgłowskiej.

Działka o powierzchni 1504m2, płaska, w kształcie prostokąta z frontem 34m, głęboka na 44m, narożna, sąsiadująca bezpośrednio z drogą asfaltową. Wjazd od drogi wewnętrznej (udział w drodze wewnętrznej).
Media: wodociąg gminny i telekomunikacja na działce, prąd bezpośrednio przed działką w drodze.

Działka o powierzchni 1503m, płaska, w kształcie prostokąta 34mx 44m. Dojazdem do działki drogą asfaltową i ok. 35m drogą utwardzoną (droga wewnętrzna w udziałach).
Dostępne media - wodociąg gminny w drodze lub własne ujęcie, prąd w drodze bezpośrednio przed działką, telekomunikacja w drodze.

Warunki zabudowy przed podziałem do wglądu. Nowe warunki w trakcie realizacji ale już teraz możesz dokonać rezerwacji !
Parametry budynku: wolnostojący, powierzchnia zabudowy max. 280m2, 2 kondygnacje naziemne+ możliwość budowy poddasza użytkowego, max. wysokość kalenicy 10m. Dachy dwu-, cztero- lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45 st.

CENA do NEGOCJACJI !!!

W pobliżu dużo zieleni, lasy, łąki oraz nieliczna zabudowa jednorodzinna. Dojazd drogą asfaltową, szybko i sprawnie zarówno do Torunia jak i do Bydgoszczy. Najbliższa szkoła w Górsku, niespełna 2 km, przedszkole, kościół, jezioro, boisko sportowe, grillowisko, ośrodek zdrowia, sklepy również w Górsku lub po drodze do Torunia w Rozgartach czy Przysieku. Dojazd do Torunia zajmuje ok. 15 minut.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

 Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

https://westahome-torun.pl/oferty/2-dzialki-pod-zabudowe-czarne-bloto-bierzglowska-asari-12843431