

Działki z WZ, wśród zabudowy jednorodzinnej, Górsk

125 875 PLN

125 PLN/m²

Górsk

Typ	Działka	Transakcja	Sprzedaż
Powierzchnia	1007 m ²		

Przeznaczenie: budowlana

Brak planu miejscowego

Warunki zabudowy

Własność hipoteczna

Dopuszczalna wysokość zabudowy: 12 m

Dopuszczalna powierzchnia zabudowy: 30%

Prąd w drodze

Woda: ujęcie własne

Oczyszczalnia przydomowa

Szczelny zbiornik na ścieki

Działka płaska

Kształt prostokątny

Wymiary 25,1 x 40,1 m

Dojazd utwardzony

Komunikacja: autobus, PKS

W okolicy: sklep, szkoła, przedszkole, przychodnia, apteka, plac zabaw

Biuro WESTA HOME Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży działek w Górsku. Dostępne są działki o metrażu od 1007m2 do 1621m2. Działki w kształcie prostokąta lub lekkiego trapezu, płaskie, bez zadrzewienia. Dostępne media: prąd w drodze, woda - ujęcie własne (do momentu rozwoju gminnej sieci wodociągowej), kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa lub szambo. Dojazd drogą asfaltową i utwardzoną gminną. Na działki zostały wydane bezterminowe warunki zabudowy na domy jednorodzinne, max. powierzchnia zabudowy 250m2, max. 2 kondygnacje z użytkowym poddaszem, max. wysokość kalenicy do 12m, możliwość podpiwniczenia budynku. Dopuszczalne dachy: płaskie, jednospadowe, dwu-, cztero- lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45st. W pobliżu zabudowa jednorodzinna, przedszkole (Górsk, Rozgarty), szkoła (Górsk, Przysiek) kościół (Górsk, Przysiek), sklep, ośrodek zdrowia, punkty usługowe, Polomarket, pizzeria, restauracja,

fryzjer, paczkomaty, siłownia zewnętrzna, grillowisko, jezioro z kameralną plażą. Cicha i spokojna okolica. Wokoło dużo zieleni, pól, lasów. Dla lubiących aktywnie spędzać czas są do dyspozycji liczne ścieżki rowerowe i spacerowe oraz siłownia zewnętrzna z orlikiem. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację. Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989
Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji. Zapewniamy profesjonalną i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna tylko w przypadku zakupu nieruchomości. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

<https://westahome-torun.pl/oferty/dzialki-z-wz-wsrod-zabudowy-jednorodzinnej-gorsk-asari-12820758>