

5 działek w spokojnej lokalizacji, blisko szkoły.

255 500 PLN

85 PLN/m²

Górsk

Typ	Działka	Transakcja	Sprzedaż
Powierzchnia	3003 m ²		

Przeznaczenie: budowlana	Brak planu miejscowego	Warunki zabudowy	Możliwość podziału	Własność hipoteczna
Dopuszczalna wysokość zabudowy: 10 m	Prąd w drodze	Woda: ujęcie własne	Oczyszczalnia przydomowa	Szambo
Działka płaska	Kształt prostokątny	Wymiary 45 x 66 m	Dojazd utwardzony	Komunikacja: autobus, PKS
W okolicy: sklep, szkoła, przychodnia, plac zabaw, las, jezioro				

Biuro **WESTA HOME Nieruchomości** zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży 5 działek w Górsku. Działka o powierzchni 3003m², płaska, bez zadrzewienia, w kształcie prostokąta z frontem 45m. Dostępne są jeszcze 4 działki o podobnym metrażu (ok. 3000-3150m²). Media: prąd w drodze przed działką, woda - ujęcie własne do momentu rozbudowy sieci (wodociąg w drodze), kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa lub szambo. Dojazd do działki drogą asfaltową i częściowo drogą utwardzoną. Bezterminowe warunki zabudowy zostały wydane na dwa budynki mieszkalne i 2 budynki garażowo-gospodarcze. Parametry budynku mieszkalnego: max. 2 kondygnacje, max wysokość kalenicy do 10m. Dachy dwu-, cztero- lub wielospadowy o kącie nachylenia do 45st. Parametry budynku garażowo-gospodarczego: max. 2 kondygnacje, max. wys. kalenicy do 6m. W pobliżu znajduje się zabudowę jednorodzinną, las, pola i niezbędna infrastruktura: szkoła, sklepy, przychodnia zdrowia,

kościół, punkty usługowe. W odległości ok. 2 kilometrów znajduje się jezioro, przedszkole, boisko piłkarskie, siłownia zewnętrzna, grillowisko, rzeka. Dojazd do Torunia zajmuje zaledwie 15 minut. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację. Dorota Piersa-Cywińska tel. 732 235 310 licencja nr 27989. Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji. Zapewniamy profesjonalną i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.